

15 Gennaio 2025

Secondo i principali analisti che si occupano di real estate, nel corso del biennio 2025-2026 il comparto alberghiero godrà di ottima salute, trainato in particolare dalle prospettive di espansione del mercato europeo.

Il settore dell'ospitalità in Europa continua infatti ad attrarre grandi investimenti: su 10 miliardi di euro di volumi complessivi investiti sul continente nel primo semestre del 2024, l'hospitality pesa per 950 milioni, in aumento rispetto al 2023. Sempre nei primi 6 mesi del 2024 l'ospitalità ha rappresentato circa il 30% degli investimenti immobiliari totali, cioè la fetta maggiore, superando il tradizionale primato del comparto uffici.

In questo scenario l'Italia gioca un ruolo di primo piano, con l'interesse degli investitori che rimane forte e si sta espandendo anche oltre le destinazioni classiche – Milano, Firenze, Venezia – con un'importante crescita di Roma e di aree storicamente secondarie come Bologna, Torino e le isole.

Per comprendere questi movimenti e intercettare quelli futuri, nel 2025 NiiProgetti presenta **HOTEL MAKERS**, un ciclo di **4 talk online** – che culmineranno in **un esclusivo evento finale** in presenza – durante i quali **i grandi marchi alberghieri** saranno protagonisti del racconto sui nuovi trend dell'accoglienza in dialogo con aziende ed esperti del settore.

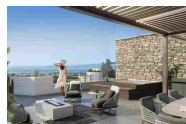
Il processo edilizio

- > FASE DI PROGRAMMAZIONE
- > FASE DI PROGETTAZIONE
- > FASE DI ESECUZIONE



A Residenze: vivere tra natura e arte sul Lago di Garda

SPONSORIZZATO



Forte Belvedere 1861, il nuovo progetto residenziale sul Lago di Garda

SPONSORIZZATO

HOTEL MAKERS

PROGRAMMA TALK ONLINE 2025

FEBBRAIO

SPA HOTEL
CON QC TERME

APRILE

HYBRID HOTEL
CON YELLOWSQUARE

GIUGNO

BOUTIQUE HOTEL
CON URBAN HIVE

OTTOBRE

EVOCATIVE HOTEL
CON NH COLLECTION HOTELS
& RESORTS

NOVEMBRE

EVENTO CONCLUSIVO IN PRESENZA

NiiProgetti



Senior e student housing nel
compendio Mombello di
Limbiate



Nuovi alloggi nell'area ex
Cantoni a Saronno

- > PROGRAMMAZIONE
- > PROGETTAZIONE
- > ESECUZIONE

Attraverso l'analisi di casi di successo, *best practices* e strategie di sviluppo, il ciclo di appuntamenti **HOTEL MAKERS** offre la possibilità di **intercettare le necessità e le visioni dei grandi player** dell'ospitalità italiana e internazionale e di proporre **soluzioni innovative** in sintonia con i nuovi scenari del settore.

I talk sono rivolti a **un pubblico di architetti e professionisti** che potranno entrare in contatto con le più prestigiose realtà attive nel comparto dell'accoglienza di alto livello e conoscere progetti all'avanguardia da cui trarre ispirazione per future applicazioni nel design dell'ospitalità.

HOTEL MAKERS è un ciclo di talk realizzato da **NiiProgetti** in collaborazione **ALA - Assoarchitetti** e **PKF Italia** con il sostegno di **GEZE** e di **Brianza Plastica**. Presto saranno disponibili le informazioni sulla data del primo talk e le indicazioni per seguirlo in diretta. Non mancate!

